



# Unione di Comuni Verona Est

## Centrale Unica di Committenza

Piazzale Trento, 2 – 37030 - Colognola ai Colli – VR

CF e P. IVA 03273550230

Tel.n 0456151272 – int.5 – Fax 045 6170034

pec: [protocollogenerale@pec.unionevrest.it](mailto:protocollogenerale@pec.unionevrest.it) mail: [cuc@unionevrest.it](mailto:cuc@unionevrest.it)

### **Procedura aperta per appalto di sola esecuzione dei lavori di COSTRUZIONE LOTTO B DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA IN COLOGNOLA AI COLLI**

**Offerta economicamente più vantaggiosa**

### **Disciplinare di gara**



# Unione di Comuni Verona Est

## Centrale Unica di Committenza

Piazzale Trento, 2 – 37030 - Colognola ai Colli – VR

CF e P. IVA 03273550230

Tel.n 0456151272 – int.5 – Fax 045 6170034

pec: [protocollo generale@pec.unionevrest.it](mailto:protocollo generale@pec.unionevrest.it) mail: [cuc@unionevrest.it](mailto:cuc@unionevrest.it)

### Sommario

Premesse.....	1
1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara.....	2
2. Soggetti ammessi alla gara .....	3
3. Condizioni di partecipazione.....	3
4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.....	3
5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo.....	3
6. Chiarimenti.....	6
7. Modalità di presentazione della documentazione.....	6
8. Comunicazioni .....	7
9. Subappalto .....	7
10. Ulteriori disposizioni.....	7
11. Cauzioni e garanzie richieste .....	8
12. Pagamento in favore dell'Autorità.....	9
13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.....	10
14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte .....	10
15. Criterio di aggiudicazione .....	11
16. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa".....	14
17. Contenuto della Busta "B - Offerta tecnica".....	21
18. Contenuto della Busta "C - Offerta economica".....	22
19. Operazioni di gara .....	23
20. Verifica della documentazione amministrativa.....	23
21. Definizione delle controversie .....	24
22. Anticipazione contrattuale .....	24
23. Trattamento dei dati personali .....	24



# Unione di Comuni Verona Est

## Centrale Unica di Committenza

Piazzale Trento, 2 – 37030 - Colognola ai Colli – VR

CF e P. IVA 03273550230

Tel.n 0456151272 – int.5 – Fax 045 6170034

pec: [protocollogenerale@pec.unionevrest.it](mailto:protocollogenerale@pec.unionevrest.it) mail: [cuc@unionevrest.it](mailto:cuc@unionevrest.it)

### Premesse

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA – LOTTO B – nel Comune di Colognola ai Colli, indetta dal Comune medesimo attraverso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Verona Est, nel rispetto dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Servizi Tecnici – Edilizia Pubblica del Comune di Colognola ai Colli n. n. 34 in data 04/03/2016 e avverrà mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. a), 54, comma 2, e 82 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, Codice).

Il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale del Comune di Colognola ai Colli n. 136 del 23/11/2015 e con successiva delibera di aggiornamento n. 26 del 22/02/2016. La validazione del progetto è avvenuta in data 23/11/2015 e in data 22/02/2016 per gli aggiornamenti.

Il luogo di esecuzione dei lavori è in via Naronchi – Colognola ai Colli - Verona.

CUP n. **I37B15000110005** - [Codice di Identificazione gara](#) (CIG) n. **6606437C44**

### Stazione Appaltante

Denominazione: **Unione di Comuni Verona Est - Centrale Unica di Committenza**  
Indirizzo: piazzale Trento, 2 – 37030 Comune di Colognola ai Colli (VR)  
punti di contatto: tel. +0456151272 – **int. 5** - fax 045/6170034 –  
PEC: [protocollogenerale@pec.unionevrest.it](mailto:protocollogenerale@pec.unionevrest.it) - e-mail: [cuc@unionevrest.it](mailto:cuc@unionevrest.it)  
Indirizzo Internet: [www.unionevrest.it](http://www.unionevrest.it)  
Responsabile: responsabile della Centrale Unica di Committenza, dott. Agostino Biroli

### Amministrazione per conto della quale indice la procedura

Denominazione: **Comune di Colognola ai Colli - Settore Servizi Tecnici Edilizia Pubblica, Patrimonio ecologia**  
Indirizzo: piazzale Trento, 2 – 37030 Comune di Colognola ai Colli (VR)  
punti di contatto: 045/6159654 – fax 045/6159619  
PEC: [colognolaicolli.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:colognolaicolli.vr@cert.ip-veneto.net) - e-mail: [giambattista.pozza@comunecolognola.it](mailto:giambattista.pozza@comunecolognola.it)  
Indirizzo Internet: [www.comune.colognola.it](http://www.comune.colognola.it)  
Responsabile: Responsabile Settore Servizi Tecnici Edilizia Pubblica, geom. Giambattista Pozza.

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) Modelli di dichiarazione predisposti dalla stazione appaltante
- d) Elaborati elencati al successivo punto 5.1);

## 1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

- 1.1. L'importo complessivo dell'appalto**, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta a € 2.983.369,09 (euro duemilioninovecentottantatremitatrecentosessantannove/09), di cui € 33.475,45 (euro trentatremilaquattrocentosettantacinque/45) per **oneri per la sicurezza** non soggetti a ribasso.
- 1.2. L'importo a base di gara**, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € **2.949.893,64**, (euro duemilioninovecentoquarantanovemilaottocentonovantatre/64).
- 1.3.** Gli importi delle categorie di lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza sono i seguenti:

**a) Categoria prevalente:**

**OG1 Edifici civili e industriali**, per Euro € 1.224.572,47 CLASSIFICA III (incidenza percentuale 41,047%), avente qualificazione obbligatoria, subappaltabile al 30%;

**b) Categorie subappaltabili nell'ambito del 30% dell'importo della categoria prevalente di importo inferiore al 10% e di € 150.000**, nella quale sono comprese:

OS3 Impianti idrico-sanitario € 87.162,42 (incidenza percentuale 2,92%);

**c) Categorie diverse dalla categoria prevalente e che sono scorporabili e subappaltabili al 100%:**

- OS6 Finitura di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi, class. I € 195.302,68 (incid. perc. 6,55%);
- OS7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica, class. II € 393.222,10 (incid. perc. 13,18%) avente qualificazione NON obbligatoria, subappaltabile al 100%;
- OS28 Impianti termici e di condizionamento, classif. I € 310.974,90 (incid. perc. 10,42%) avente qualificazione obbligatoria, subappaltabile al 100%;
- OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, class. I € 254.872,35 (inc. perc. 8,54%)

**d) Strutture, impianti e opere speciali, (SIOS) di importo superiore al 15%** dell'importo totale dei lavori, da eseguirsi a cura dei soggetti affidatari. I soggetti che non siano qualificati per tali lavorazioni sono tenuti a costituire associazioni temporanee di tipo verticale:

- OS18b Componenti per facciate continue € 604.424,59 (incidenza percentuale 20,26%) avente qualificazione obbligatoria (SIOS ex art. 12, comma 1, L. n.80/2014 di importo superiore al 15%) subappaltabile max al 30%;

Con riferimento al DM dello sviluppo economico n. 37/2008 è necessario possedere l'abilitazione oppure impegnarsi a dotarsi di direttore tecnico abilitato oppure impegnarsi a subappaltare le relative lavorazioni, nei limiti previsti da legge, in caso di aggiudicazione.

### 1.4. **Finanziamento:** L'appalto è finanziato:

**1.4.1.** parte con fondi comunali,

**1.4.2.** parte con finanziamento, ai sensi della Delibera CIPE n. 32 del 13 maggio 2010, relativa al "*Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico*", di € 410.000,00 (euro quattrocentodiecimila/00),

**1.4.3.** parte con mutuo.

### 1.5. **Pagamenti:** Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo", ai sensi dell'art. 53, comma 4, 1° periodo, del Codice.

1.5.1. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

1.5.2. Essendo il lavoro finanziato parzialmente con mutuo, il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la sezione di Tesoreria Provinciale

## 2. Soggetti ammessi alla gara

- 2.1.** Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
- 2.1.1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;
  - 2.1.2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
  - 2.1.3. operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.
- 2.2.** Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

## 3. Condizioni di partecipazione

- 3.1. Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
- 3.1.1. le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
  - 3.1.2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
  - 3.1.3. le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 3.2.** Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).
- 3.3.** Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 3.4.** Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

## 4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

- 4.1.** La **verifica** del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCPass*, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, aggiornata con deliberazione dell'ANAC n. 157 del 17/02/2016, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.
- 4.2.** Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità <http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi> (Servizi ad accesso riservato – *AVCPass*) secondo le istruzioni ivi contenute.

## 5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

- 5.1.** La documentazione di gara consistente in:

### GENERALE G

G101-6 Elenco elaborati

G102-4 Relazione generale

G103-6 Elenco delle prestazioni - testo esteso

G104-6 Computo metrico estimativo  
G105-6 Capitolato speciale di appalto  
G106-6 Schema di contratto  
G108-6 Quadro economico  
G109-3 Capitolato tecnico  
G110 Elementi per criteri di aggiudicazione

### **ARCHITETTONICO A**

A101-4 Rilievo 1:200  
A102-4 Inquadramento urbanistico 1:500  
A103-6 Planimetria 1:200  
A104-4 Planimetria lavori preliminari 1:200  
A105-6 Planimetria sistemazioni esterne 1:200  
A110-5 Pianta piano terra 1:50  
A111-5 Pianta piano primo 1:50  
A112-5 Pianta copertura 1:50  
A113-5 Sezioni A e B 1:50  
A114-5 Sezione F 1:50  
A115-4 Prospetto Sud 1:50  
A116-5 Prospetto Est 1:50  
A117-4 Prospetto Nord 1:50

### **Dettagli**

A120-5 Sezioni di facciata Sud 1:20,  
A121-5 Sezioni di facciata Est 1:20,  
A122-5 Sezioni di facciata Nord 1:20,  
A123-4 Lucernari e camini 1:5, 1:20  
A124-4 Dettaglio condotti illuminazione diurna 1:5, 1:20  
A125-4 Scale B e D 1:20, 1:5

### **Abaci**

A131-4 Abaco pavimenti 1:10  
A132-5 Abaco pareti 1:10  
A133-3 Abaco soffitti 1:10  
A134-3 Abaco serramenti esterni 1:50  
A135-5 Abaco serramenti interni 1:50  
A136-4 Dettaglio servizi alunni 1:20  
A137-5 Dettaglio pensiline 1:20

### **STATICA S**

S101-4 Relazione di calcolo parte A  
S101-4 Relazione di calcolo parte B- Allegati  
S102-4 Pianta fondazione - misure 1:50-1:250  
S103-4 Pianta fondazione - armature  
S104-4 Pianta primo solaio - misure 1:50  
S105-4 Pianta primo solaio - armature  
S106-4 Pianta solaio copertura - misure 1:50  
S107-4 Pianta solaio copertura - armature  
S108-4 Travi di fondazione punta sud 1:50-1:20  
S109-4 Armatura pilastri da P.13 a P.21 e tabella pilastri 1:20  
S110-4 Armatura pilastri da P.22 a P.30 e tabella pilastri 1:20  
S111-4 Sezioni muri contro terra 1:20  
S112-4 Sezioni locale impianti 1:50-1:20  
S113-3 Pareti piano terra da W.1.14 a W.1.20 1:20  
S114-3 Pareti piano terra da W.1.22 a W.1.30 1:20  
S115-4 Pareti piano terra da W.1.31 a W.1.35 1:20  
S116-4 Parete piano terra W.1.36 e pareti punta sud 1:20  
S117-3 Pareti piano primo da W.2.14 a W.2.18 1:20  
S118-3 Pareti piano primo da W.2.22 a W.2.30 1:20  
S119-3 Pareti piano primo da W.2.31 a W.2.33 1:20  
S120-4 Pareti piano primo da W.2.34 a W.2.37 1:20  
S121-4 Vano ascensore 1:20  
S122-4 Scala interna 1:20  
S123-4 Scala esterna lato nord 1:20  
S124-4 Abaco tamponamenti esterni 1:50-1:20

S125-5 Fondazioni pensiline 1:50-1:10

S126-5 Copertura pensiline 1:50

**IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI "E"**

E101-3 Pianta piano terra - Distribuzione ed illuminazione esterna 1:150

E102-3 Pianta piano terra - luce, f. m. e trasmissione dati 1:50

E103-4 Pianta piano primo - luce, f. m. e trasmissione dati 1:50

E104-4 Pianta piano terra - impianti speciali 1:50

E105-4 Pianta piano primo - impianti speciali 1:50

E106-3 Pianta piani terra e primo - distribuzione principale passerelle 1:100

E107-4 Schemi quadri elettrici

E108-4 Calcoli linee quadri elettrici

E109-3 Calcoli illuminotecnici

E110-3 Relazione descrittiva prestazionale

E111-3 Relazione tecnica

E112-3 Relazione verifica scariche atmosferiche

E113-4 Relazione di progetto impianto fotovoltaico 1:50

**IMPIANTI MECCANICI "M"**

M101-3 Pianta piano terra - Impianto di climatizzazione 1:50

M102-3 Pianta piano primo - Impianto di climatizzazione 1:50

M103-4 Pianta piano terra - Impianto aria primaria 1:50

M104-3 Pianta piano primo - Impianto aria primaria 1:50

M105-4 Pianta piano terra - Impianto idrico sanitario e antincendio 1:50

M106-4 Pianta piano primo - Impianto idrico sanitario e antincendio 1:50

M108-3 Planimetria esterni - impianto di irrigazione 1:150

M109-3 Schema funzionale -

M110-3 Prospetti e sezioni 1:50

M111-3 Particolari -

M112-3 Relazione tecnica

M113-3 Relazione contenimento consumi energetici

M114-3 Relazione prestazionale

M115-3 Calcolo carichi termici

M116-3 Attestato di Qualificazione Energetica previsionale

**SICUREZZA "K"**

K101-4 Piano della sicurezza

K102-4 Fascicolo dell'opera

K103-3 Piano di manutenzione - Manuale Manutenzione

K104-3 Piano di manutenzione - Manuale d'uso

K105-3 Piano di manutenzione - Sottoprogramma dei controlli

K106-3 Piano di manutenzione - Sottoprogramma degli interventi

K107-3 Piano di manutenzione - Sottoprogramma prestazioni

K108-4 Cronoprogramma

**VARI**

ES Relazione Espropri

GE Relazione Geologica Geotecnica

Relazione Geologica Geotecnica - Supplemento prove in sito

Scuola primaria – Stato di fatto 1:200

PG02 Studio di fattibilità ambientale

oltre al Bando di Gara, al presente disciplinare e ai modelli di dichiarazione, è disponibile sul sito internet:  
<http://www.unionevrest.it/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>

- 5.2. Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara presso il settore Edilizia Pubblica del Comune di Colognola ai Colli, esclusivamente previo appuntamento ai punti di contatto del Comune di Colognola ai Colli, indicati nelle *Premesse* nei seguenti orari e nelle seguenti giornate: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30.
- 5.3. Il soggetto incaricato dal concorrente della visione e del ritiro della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.
- 5.4. ► Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.
- 5.5. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono concordare con il settore Edilizia Pubblica

del Comune di Colognola ai Colli inviando una richiesta telefonica o mediante posta elettronica ordinaria ai punti di contatto indicati nelle **Premesse** indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo.

- 5.6. Il sopralluogo verrà effettuato nel giorno stabilito dal Comune di Colognola ai Colli. Data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno 2 (due) giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.
- 5.7. Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.
- 5.8. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.
- 5.9. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

## 6. Chiarimenti

- 6.1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al seguente indirizzo: [cuc@unionevrest.it](mailto:cuc@unionevrest.it), almeno 8 (otto) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
- 6.2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.
- 6.3. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.unionevrest.it/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>

## 7. Modalità di presentazione della documentazione

- 7.1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
  - a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
  - b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
  - c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- 7.2. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- 7.3. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 38, comma 5, l'art. 39, comma 2, l'art. 45, comma 6, e l'art. 47 del Codice.
- 7.4. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 7.5. L'istanza e le dichiarazioni relative potranno essere redatte sui modelli disponibili all'indirizzo internet <http://www.unionevrest.it/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>



- 7.6. Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.
- 7.7. ► Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114), **costituisce causa di esclusione**. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata nell'1 per mille del valore del contratto.
- 7.8. Per l'individuazione delle irregolarità sanabili e quelle che comportano l'esclusione dalla gara si rimanda a quanto indicato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) nella propria determinazione n. 1 del 8 gennaio 2015 e s.m.i.
- 7.9. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## 8. Comunicazioni

- 8.1. Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese *all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dai concorrenti*, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice. Ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- 8.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- 8.3. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## 9. Subappalto

- 9.1. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- 9.2. Si precisa che la dichiarazione di subappalto:
- a) può essere limitata alla volontà di concludere un subappalto pur possedendo il concorrente tutte le qualificazioni per l'esecuzione in via autonoma delle lavorazioni oggetto di subappalto (c.d. **subappalto facoltativo**);
  - b) al contrario, la dichiarazione di subappalto è obbligatoria nel caso in cui il ricorso al subappalto si rende necessario a causa del mancato autonomo possesso da parte del singolo concorrente dei requisiti di qualificazione per l'ammissione alla gara. (c.d. **subappalto necessario**)
- 9.3. Eccetto che per le opere considerate "super specializzate" **OS18b** per le quali l'art. 37 comma 11 del Codice impone il pagamento diretto dei subappaltatori, la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate emesse dal subappaltatore. La stazione appaltante non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore/i l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso/i eseguite.
- 9.4. Con riferimento al DM dello sviluppo economico n. 37/2008 è necessario possedere l'abilitazione oppure impegnarsi a dotarsi di direttore tecnico abilitato oppure impegnarsi a subappaltare le relative lavorazioni, nei limiti previsti da legge, in caso di aggiudicazione.

## 10. Ulteriori disposizioni

- 10.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- 10.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti

conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

- 10.3.** L'offerta vincolerà il concorrente per 180 dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- 10.4.** Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto non verrà stipulato prima di 35 gg decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario e ammontano a circa € 6.000,00.
- 10.5.** La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

## 11. Cauzioni e garanzie richieste

- 11.1.** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, il cui beneficiario sarà l'Unione di Comuni Verona Est, che, in veste di Centrale Unica di Committenza, è responsabile del procedimento di gara ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente ad € **59.667,38**, (euro cinquantanovemilaseicentossessantasette/38) e costituita, a scelta del concorrente:
- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
  - in contanti, con versamento presso la Tesoreria dell'Unione di Comuni Verona Est - Servizio di Tesoreria: Unicredit Banca S.p.A. - Agenzia di Colognola ai Colli - Codice IBAN: **IT 87 Z 02008 59420 000040778345**;
  - da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.
- 11.2. In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico**, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 75 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore del Comune di Colognola ai Colli, Ente Committente.
- 11.3.** In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:
- 11.3.1. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);
  - 11.3.2. essere prodotte in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
  - 11.3.3. qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
  - 11.3.4. prevedere espressamente:
    - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
    - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
    - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
    - la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del

Codice e 123 del Regolamento.

**11.4.** Per effetto dell'obbligo, previsto dall'art. 40, comma 3, lettera a), del Codice e dall'art. 63 del Regolamento, di possedere la **certificazione del sistema di qualità** aziendale e della disposizione prevista dall'art. 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria resta stabilita in misura pari a € **29.833,69**, (euro ventinovemilaottocentotrentatre/69) e quindi *1% (un per cento) dell'importo complessivo dell'appalto* e la cauzione definitiva è dimezzata del 50% dell'importo contrattuale.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ulteriormente ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

**11.5.** Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 37, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

**11.6.** Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

**11.7.** All'atto della stipulazione del contratto **l'aggiudicatario** deve presentare in favore del Comune di Colognola ai Colli:

11.7.1. la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento;

11.7.2. la polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1, del Regolamento, per una somma assicurata:

- per i danni di esecuzione: di importo non inferiore all'importo del contratto;
- per la responsabilità civile verso terzi: con un massimale/sinistro non inferiore a € 500.000,00, (euro cinquecentomila/00).

## 12. Pagamento in favore dell'Autorità

**12.1.** ► I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € 140,00 (euro centoquaranta/00) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 22/12/2015 n. 163.

► Costituisce pertanto causa di esclusione l'omesso versamento del contributo dovuto all'Autorità ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

Diversamente, un inadempimento meramente formale, consistente nell'aver effettuato il versamento seguendo modalità diverse da quelle impartite dall'Autorità stessa, oppure nell'aver omesso di allegare alla domanda di partecipazione la ricevuta di pagamento, non sarà sanzionato dalla stazione appaltante con l'esclusione, senza che si proceda ad un previo accertamento dell'effettivo assolvimento dell'obbligo in questione entro il termine decadenziale di partecipazione alla gara. La mancata allegazione del versamento disposto prima della scadenza

del termine di presentazione dell'offerta può essere oggetto di soccorso istruttorio dietro pagamento della relativa sanzione.

### 13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

13.1. ► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

13.1.1 attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt.40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

#### Si ricorda che:

► Le categorie a qualificazione obbligatoria indicate **al punto 1.3 lett. c)** del presente disciplinare di gara fanno parte delle scorporabili e non possono essere eseguite dall'impresa affidataria se sprovvista di tali categorie, ma **devono essere subappaltate ad imprese qualificate**,

► La categoria **superspecialistica (SIOS) OS18b** indicata **al punto 1.3 lett. d)** del presente disciplinare di gara, essendo di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, il concorrente che non è in possesso di tale categoria, **deve necessariamente costituire un'ATI con imprese che abbiano la richiesta qualificazione**.

13.1.2. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti e alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

13.1.3. ► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), *e-bis*) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

13.1.4. ► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), *e-bis*) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

13.1.5. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

13.1.6. Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

13.2. In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

13.3. E' consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

13.4. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

### 14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

14.1. ► Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale

entro le ore **12.30** del giorno **7 aprile 2016**,

esclusivamente all'indirizzo Unione di Comuni Verona Est, piazzale Trento, 2 – 37030 Colognola ai Colli. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

- 14.2.** È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12.30 e il lunedì e giovedì dalle ore 16 alle ore 18 presso **l'ufficio protocollo dell'Unione di Comuni Verona Est**, sito in Colognola ai Colli, Piazzale Trento, 2. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.
- 14.3.** Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente [*denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni*] e riportare la dicitura **Offerta per esecuzione lavori di costruzione lotto B nuova scuola primaria in Colognola ai Colli**.
- 14.4.** Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.
- 14.5.** ► Il plico deve contenere al suo interno buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:
- "A - Documentazione amministrativa";
  - "B - Offerta tecnica"
  - "C - Offerta economica".
- La documentazione da inserire nelle singole buste è riportata ai successivi punti 16-17-18.
- 14.6.** ► **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

## 15. Criterio di aggiudicazione

- 15.1.** L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del Codice sulla base dei parametri di valutazione sotto riportati:

Parametri qualitativi: **punti max 70**          Parametri quantitativi: **punti max 30**

- 15.2.** La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [ W_i * V_{(a) i} ]$$

dove:

$C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a) i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\sum_n$  = sommatoria.

I coefficienti  $V(a) i$  sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa elencati nel successivo prospetto "Elementi di valutazione qualitativa", attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, secondo la seguente scala di valori:

Coefficienti di giudizio/valutazione
Coefficiente 0,0 = giudizio di inidoneità
Coefficiente maggiore di 0,00 e fino a 0,2 = giudizio di poco soddisfacente
Coefficiente maggiore di 0,2 e fino a 0,4 = giudizio di sufficiente
Coefficiente maggiore di 0,4 e fino a 0,6 = giudizio discreto
Coefficiente maggiore di 0,6 e fino a 0,8 = giudizio di buono
Coefficiente maggiore di 0,8 e fino a 1,0 = giudizio di ottimo

<b>Elementi di valutazione qualitativa</b>				
<i>Elemento</i>	<i>peso</i>	<i>sottocriterio</i>	<i>sotto-peso</i>	<i>Criteri motivazionali</i>
<b>A- Organizzazione di cantiere e tutela ambiente</b>	<b>18</b>	A1. Modalità e procedure per la protezione contro polveri, rumori e lavorazioni di cantiere, legate alla presenza: <ul style="list-style-type: none"> <li>– sul lato nord della scuola secondaria di primo grado,</li> <li>– ma soprattutto sul lato est della scuola esistente primaria,</li> </ul> entrambe le strutture in funzione durante il cantiere	12.	Per ogni sub criterio si richiede: l'elaborazione di una Relazione (max 1 pagina DIN A4, carattere Arial 10) dove l'impresa illustra i provvedimenti e le soluzioni che intende adottare per rispondere ai vari sub-criteri. Ogni relazione può essere corredata da disegni e schemi, contenuti in 1 TAV formato max DIN A2. Nell'assegnazione dei punti viene dato maggior peso a:
		A2. Accorgimenti tecnici e soluzioni di orario per la salvaguardia degli utenti delle scuole limitrofe.	4	-Reale efficacia delle soluzioni e dei provvedimenti proposti; -Garanzie sullo svolgimento delle fasi lavorative senza particolari interferenze con le altre scuole esistenti;
		A3. Proposta allestimento di cantiere.	2	-Provvedimenti per la sicurezza degli utenti del plesso scolastico; -Riduzione dei disturbi, delle polveri e dei rumori per le adiacenti scuole, in particolare per la scuola primaria sul lato est.
<b>B-Articolazione delle fasi lavorative e organigramma di cantiere</b>	<b>12</b>	B1. Cronoprogramma dettagliato dei lavori	7	Si richiede: l'elaborazione di un cronoprogramma ottimizzato con un diagramma a barre orizzontali (diagramma di Gantt) con massimo 80 righe, con l'indicazione delle risorse e dei mezzi, sullo svolgimento delle singole fasi di lavoro. Il cronoprogramma dovrà essere redatto sulla base del tempo per la realizzazione dei lavori previsto nel bando di gara pari a 600 + 90 giorni naturali e consecutivi. Nell'assegnazione dei punti viene dato maggior peso a: -Grado di dettaglio nello svolgimento delle varie fasi lavorative; -Indicazione delle sovrapposizioni e interferenze; -Indicazione della manodopera da impegnare per ciascuna fase; -Indicazione dei mezzi più importanti per ciascuna fase; -Interferenze e sovrapposizioni lavorative con i lavori del lotto A della nuova scuola primaria.
		B2. Organigramma di cantiere	5	L'offerente deve proporre un organigramma specifico per il cantiere in oggetto, nel quale devono essere indicate le figure coinvolte, specificando la loro funzione, il nome, la qualifica e il tempo impiegato in cantiere. Devono essere indicate tutte le figure che l'offerente ritiene necessarie per la condotta del cantiere sotto l'aspetto tecnico e amministrativo. Non devono essere indicati i nomi delle maestranze. L'organigramma deve essere presentato in formato DIN A3. Per ogni figura prevista

				<p>nell'organigramma si richiede un curriculum in una facciata DIN A4 (carattere min Arial 10). Nell'assegnazione dei punti viene dato maggior peso a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Adeguatezza dell'organigramma proposto riferita al cantiere in oggetto;</li> <li>-Chiara definizione delle figure interessate e delle loro funzioni;</li> <li>-Curriculum delle persone impiegate.</li> </ul>
<b>C. Gestione della qualità</b>	<b>5</b>	C1. Procedure di gestione qualità	<b>5</b>	<p>Elaborazione relazione di max 1 pagina DIN A4 (carattere minimo Arial 10) sulle modalità organizzative e sugli strumenti che il concorrente propone per:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Controllo dei materiali e delle lavorazioni;</li> <li>-Tempi e modalità della messa a disposizione della documentazione AS BUILT e dei piani dell'opera;</li> <li>-Raccolta documentazione e certificazioni per l'ottenimento dei collaudi e dell'agibilità.</li> </ul> <p>Nell'assegnazione dei punti viene dato maggior peso a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Sistema di gestione qualità dell'impresa;</li> <li>-Gestione dei disegni AS BUILT;</li> <li>-Tempi e modi per la consegna dei documenti, certificati e piani dell'opera</li> </ul>
<b>D-Progettazione dettagli costruttivi</b>	<b>35</b>	D1. Pensilina di copertura	<b>18</b>	<p>Documentazione dettagliata (disegni e relazione) a illustrare i procedimenti lavorativi e i materiali adottati per la realizzazione della seguente lavorazione: Pensilina di copertura zona ingresso alla scuola, vedi disegni di progetto n. A137, S125 e S126. Sviluppo dettaglio esecutivo relativo l'elemento "A" e parte dell'elemento "B" in sovrapposizione, secondo le indicazioni riportate nell'allegato G110.</p> <p>Si richiede:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione tecnica (max. 1 pagina Din A4, carattere Arial 10) indicante la qualità della soluzione estetico-costruttiva proposta, i materiali che verranno impiegati, le caratteristiche e le soluzioni per la manutenzione e la pulizia.</li> <li>• Disegni di dettaglio (max 2 TAV A1) in scala adeguata, in sezione e prospetto con indicazione dei materiali, degli spessori e dei sistemi di fissaggio, nonchè ogni altro elemento utile per comprendere come si intende realizzare il particolare.</li> <li>• Schede tecniche di tutti i prodotti che saranno utilizzati.</li> </ul> <p>Nell'assegnazione dei punti viene dato maggior peso a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Precisione e completezza dei disegni di dettaglio;</li> <li>-Soluzioni estetico-costruttive migliorative rispetto al progetto di appalto;</li> <li>-Soluzioni tecniche per manutenzione e pulizia;</li> <li>-Adeguatezza dei materiali e loro caratteristiche.</li> </ul>

		<p>D2. Pacchetto tetto verde con impianto di irrigazione</p>	<p>17</p>	<p>Documentazione dettagliata (disegni e relazione) a illustrare i procedimenti lavorativi e i materiali adottati per la realizzazione della seguente lavorazione: Tetto verde e impianto di irrigazione, vedi elaborato di progetto n. A131, scheda P201. Si richiede:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione tecnica (max. 1 pagina Din A4, carattere Arial 10) indicante la qualità della soluzione costruttiva proposta, i materiali che verranno impiegati, le caratteristiche termo-isolanti e le soluzioni per la manutenzione, la pulizia e la gestione dell'impianto di irrigazione.</li> <li>• Disegno di dettaglio (max 1 TAV A1) in scala 1:5 - 1:2, in sezione e in pianta con indicazione dei materiali, degli spessori, nonché ogni altro elemento utile per comprendere come si intende realizzare il particolare.</li> <li>• Schede tecniche di tutti i prodotti che saranno utilizzati.</li> </ul> <p>Nell'assegnazione dei punti viene dato maggior peso a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Precisione e completezza dei disegni di dettaglio;</li> <li>-Soluzioni costruttive migliorative rispetto al progetto di appalto;</li> <li>-Soluzioni tecniche per manutenzione e pulizia;</li> <li>-Adeguatezza dei materiali e loro caratteristiche termo-isolanti.</li> </ul>
--	--	--	-----------	--

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

**Clausola di sbarramento:** E' importante per l'Amministrazione assicurare che la prestazione sia eseguita con modalità che assicurino almeno un livello minimo dal punto di vista qualitativo; pertanto è inserita la clausola di sbarramento, per cui per poter essere ammessi alla fase di valutazione dell'offerta quantitativa, i concorrenti devono ottenere, nella valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio complessivo pari o superiore a **38 punti**.

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali il prezzo, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore dell'elemento offerto più conveniente per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito al valore dell'elemento offerto pari a quello posto a base di gara.

Pertanto, essendo l'offerta formulata mediante indicazione del ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta, l'assegnazione del punteggio per il parametro prezzo avverrà attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al massimo ribasso offerto e il coefficiente pari a zero attribuito al ribasso pari a 0,00%, secondo la seguente formula:

$$(Pr\%i / Pr\%max)$$

dove:

$Pr\%i$  è il ribasso offerto dal concorrente;

$Pr\%max$  è il massimo ribasso offerto

## 16. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"

Nella busta "A - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

16.1. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme



all'originale della relativa procura;

Si precisa che:

16.1.1. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, a **pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

16.1.2. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a **pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a **pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a **pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

16.2. **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-*bis*), m-*ter*) e m-*quater*), del Codice e precisamente:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**(Oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)**

a) ► di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di ... [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...*]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, devono essere, altresì, allegati i documenti di cui ai successivi punti a.1-a.4;

**(Oppure)**

a) ► di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ... [..... del.....] ... : per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:

- a.1. ► relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
- a.2. ► dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
- a.3. ► dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:
  - 1) ► attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica,

economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

- 2) ► si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
  - 3) ► attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- a.4. ► originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- b) ► che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art. 38, comma 1, lett. b), del Codice) e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
  - c) ► che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale (art. 38, comma 1, lett. c), del Codice);

**(Oppure, se presenti condanne)**

- c) ► tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;
- d) ► di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (art. 38, comma 1, lett. d), del Codice);
- e) ► di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'AVCP (art. 38, comma 1, lett. e), del Codice);
- f) ► di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da questa stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art. 38, comma 1, lett. f), del Codice);
- g) ► di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. g), del Codice);
- h) ► che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), del Codice);
- i) ► di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. i), del Codice);
- j) ► di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della l. 12 marzo 1999, n. 68 (art. 38, comma 1, lett. l), del Codice);
- k) ► che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), del Codice), e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti,

per il triennio successivo alla cessazione del rapporto);

- l) ► che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art. 38, comma 1, lett. m-bis), del Codice);
- m) ► di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
- n) ► ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-quater), e comma 2 dell'art. 38 del Codice:
  - i) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
**(Oppure)**
  - ii) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;  
**(Oppure)**
  - iii) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

**16.3.** Si precisa che:

1. ► le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. ► le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
3. ► le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci;
4. ► l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

**16.4.** ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

- a. ► indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;

- b. ► indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;
- c. ► attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- 16.5. ► attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso, **a pena di esclusione**, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) e b), del Codice e l'esistenza della certificazione del sistema di qualità aziendale.
- 16.6. ► nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.
- 16.7. ► per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13 del presente disciplinare.
- 16.8. ► **IN CASO DI AVVALIMENTO**, il concorrente dovrà allegare alla domanda:
- a. ► dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
- b. ► dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- c. ► dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
- 1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - 2) si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - 3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- d. ► originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.
- 16.9. ► **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP e successiva delibera ANAC n. 157 del 17/02/2016.
- 16.10. ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, attesta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:
- 1) ► di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo, ove redatto;
  - 2) ► di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;

- 3) ► di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- 4) ► di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- 5) ► di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 6) ► di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

- 16.11. **allega il CERTIFICATO DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI** rilasciato dal Settore servizi tecnici del Comune di Colognola ai Colli, di cui al precedente punto 5.4 del presente disciplinare di gara
- 16.12. ► indica, **a pena di esclusione**, le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, **non essendo in possesso della corrispondente qualificazione**, deve ricorrere al subappalto.
- 16.13. indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell' art. 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- 16.14. ► dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice.
- 16.15. dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara.

*(Oppure)*

dichiara di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

- 16.16. **allega la CAUZIONE PROVVISORIA** di cui al paragrafo 11, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 75, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva. **Allega** eventuale documentazione per riduzioni garanzia, di cui comma 7, art. 75 citato.
- 16.17. **allega la RICEVUTA PAGAMENTO CONTRIBUTO a favore dell'Autorità** di € 140,00 (euro centoquaranta/00) di cui al paragrafo 12 del presente disciplinare di gara.
- 16.18. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
- a. indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
  - b. indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
  - c. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
- 16.19. ► accetta, *il protocollo di legalità*, approvato con deliberazione di Giunta del Comune di Colognola ai colli n. 55/2012, disponibile sul sito del Comune di Colognola ai Colli e visionabile al seguente link: <http://www.comune.cognola.vr.it/c023028/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/173> (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190).
- 16.20. ► dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante, disponibile sul sito dell'Unione di Comuni Verona Est e visionabile al seguente link:.. <http://www.unionevrest.it/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/8> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la

risoluzione del contratto.

PER CONSENTIRE ALLA COMMISSIONE DI GARA DI VERIFICARE AGEVOLMENTE LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ALLEGATA ALL'OFFERTA, SI CONSIGLIA AI CONCORRENTI DI UTILIZZARE I MODELLI (ALLEGATI A, A1, A2 , B) PREDISPOSTI E MESSI A DISPOSIZIONE DALLA STAZIONE APPALTANTE E SCARICABILI DAL SITO INTERNET [www.unionevrest.it](http://www.unionevrest.it), CHE IL CONCORRENTE È TENUTO AD ADATTARE IN RELAZIONE ALLE PROPRIE CONDIZIONI SPECIFICHE.

### **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

**16.21. Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

**16.22. Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

**16.23. Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

**16.24. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**

- dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
  - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

**16.25. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**16.26. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune**

**con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**16.27. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

**(O, in alternativa)**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
  - c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

## **17. Contenuto della Busta "B - Offerta tecnica"**

Nella busta "B – Offerta tecnica" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

### **17.1. A - Organizzazione di cantiere e tutela ambiente.**

**Sub criterio A1:** Modalità e procedure per la protezione contro polveri, rumori e lavorazioni di cantiere, legate alla presenza:

- sul lato nord della scuola secondaria di primo grado,
- ma soprattutto sul lato est della scuola esistente primaria, entrambe le strutture in funzione durante il cantiere.

Si chiede l'elaborazione di una Relazione (max 1 pagina DIN A4, carattere Arial 10) dove l'impresa illustra i provvedimenti e le soluzioni che intende adottare per rispondere ai vari sub-criteri. La relazione può essere corredata da disegni e schemi, contenuti in 1 TAV formato max DIN A2.

**Sub criterio A2:** Accorgimenti tecnici e soluzioni di orario per la salvaguardia degli utenti delle scuole limitrofe. Si chiede l'elaborazione di una Relazione (max 1 pagina DIN A4, carattere Arial 10) dove l'impresa illustra i provvedimenti e le soluzioni che intende adottare per rispondere ai vari sub-criteri. La relazione può essere corredata da disegni e schemi, contenuti in 1 TAV formato max DIN A2.

**Sub criterio A3:** Proposta allestimento di cantiere.

Si chiede l'elaborazione di una Relazione (max 1 pagina DIN A4, carattere Arial 10) dove l'impresa illustra i provvedimenti e le soluzioni che intende adottare per rispondere ai vari sub-criteri. La relazione può essere corredata da disegni e schemi, contenuti in 1 TAV formato max DIN A2.

## 17.2. B - Articolazione delle fasi lavorative e organigramma di cantiere.

### Sub criterio B1: Cronoprogramma dettagliato dei lavori.

Si richiede: l'elaborazione di un cronoprogramma ottimizzato con un diagramma a barre orizzontali (diagramma di Gantt) con massimo 80 righe, con l'indicazione delle risorse e dei mezzi, sullo svolgimento delle singole fasi di lavoro. Il cronoprogramma dovrà essere redatto sulla base del tempo per la realizzazione dei lavori previsto nel bando di gara pari a 600 + 90 giorni naturali e consecutivi.

### Sub criterio B2: Organigramma di cantiere.

L'offerente deve proporre un organigramma specifico per il cantiere in oggetto, nel quale devono essere indicate le figure coinvolte, specificando la loro funzione, il nome, la qualifica e il tempo impiegato in cantiere. Devono essere indicate tutte le figure che l'offerente ritiene necessarie per la condotta del cantiere sotto l'aspetto tecnico e amministrativo. Non devono essere indicati i nomi delle maestranze. L'organigramma deve essere presentato in formato DIN A3.

Per ogni figura prevista nell'organigramma si richiede un curriculum in una facciata DIN A4 (carattere min Arial 10).

## 17.3. C - Gestione della qualità.

**Sub criterio C1:** Procedure di gestione qualità. Elaborazione relazione di max 1 pagina DIN A4 (carattere minimo Arial 10) sulle modalità organizzative e sugli strumenti che il concorrente propone per:

- Controllo dei materiali e delle lavorazioni;
- Tempi e modalità della messa a disposizione della documentazione AS BUILT e dei piani dell'opera;
- Raccolta documentazione e certificazioni per l'ottenimento dei collaudi e dell'Agibilità.

## 17.4. D - Progettazione dettagli costruttivi

**Sub criterio D1:** Pensilina di copertura zona ingresso alla scuola. Documentazione dettagliata (disegni e relazione) a illustrare i procedimenti lavorativi e i materiali adottati per la realizzazione della seguente lavorazione: Pensilina di copertura zona ingresso alla scuola, vedi disegni di progetto n. A137, S125 e S126. Sviluppo dettaglio esecutivo relativo l'elemento "A" e parte dell'elemento "B" in sovrapposizione, secondo le indicazioni riportate nell'allegato G110.

Si richiede:

- Relazione tecnica (max. 1 pagina Din A4, carattere Arial 10) indicante la qualità della soluzione estetico-costruttiva proposta, i materiali che verranno impiegati, le caratteristiche e le soluzioni per la manutenzione e la pulizia.
- Disegni di dettaglio (max 2 TAV A1) in scala adeguata, in sezione e prospetto con indicazione dei materiali, degli spessori e dei sistemi di fissaggio, nonché ogni altro elemento utile per comprendere come si intende realizzare il particolare.
- Schede tecniche di tutti i prodotti che saranno utilizzati.

### Sub criterio D2: Pacchetto tetto verde con impianto di irrigazione.

Documentazione dettagliata (disegni e relazione) a illustrare i procedimenti lavorativi e i materiali adottati per la realizzazione della seguente lavorazione: Tetto verde e impianto di irrigazione, vedi elaborato di progetto n. A131, scheda P201.

Si richiede:

- Relazione tecnica (max. 1 pagina Din A4, carattere Arial 10) indicante la qualità della soluzione estetico-costruttiva proposta, i materiali che verranno impiegati, le caratteristiche termo-isolanti e le soluzioni per la manutenzione, la pulizia e la gestione dell'impianto di irrigazione.
- Disegno di dettaglio (max 1 TAV A1) in scala 1:5 -1:2, in sezione e in pianta con indicazione dei materiali, degli spessori nonché ogni altro elemento utile per comprendere come si intende realizzare il particolare.
- Schede tecniche di tutti i prodotti che saranno utilizzati.

## 18. Contenuto della Busta "C - Offerta economica"

18.1. ► Nella busta "C – Offerta economica" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

1. ► dichiarazione (**modello B**) sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, e il conseguente prezzo offerto (esclusi gli oneri della sicurezza di € 33.475,45) che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori, inferiore



al prezzo posto a base di gara. Tale dichiarazione di offerta dovrà altresì indicare gli importi del costo del personale e del costo per gli oneri della sicurezza aziendali, che sono inclusi nell'importo offerto.

2. ► dichiarazione, ai sensi dell'art. 118, comma 2, del Regolamento, di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo, attraverso l'esame degli elaborati progettuali e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

**18.2.** ► L'offerta economica, a **pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1.

**18.3.** (*Facoltativo*) All'interno della busta "C-offerta Economica", il concorrente può inserire, in separata busta chiusa e sigillata, le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2, del Codice. La busta dovrà riportare esternamente le indicazioni del concorrente ovvero la denominazione o ragione sociale dell'impresa e la seguente dicitura: "Gara per [inserire oggetto della gara] - Giustificazioni". La busta sarà aperta solo nel caso in cui l'offerta risultasse anomala e la stazione appaltante abbia necessità di verificarne la congruità.

## 19. Operazioni di gara

**19.1.** La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'Unione di Comuni Verona Est - centrale unica di committenza, con sede in Colognola ai Colli, piazzale Trento, 2, il **giorno 8 aprile 2015, alle ore 8.00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

**19.2.** Le successive sedute pubbliche avranno luogo nella medesima sede e saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico: <http://www.unionevrest.it/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi> almeno 2 giorni prima della data fissata.

**19.3.** Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al paragrafo 20.

**19.4.** Per i soggetti ammessi, procederà all'apertura della busta "B – offerta tecnica" e alla verifica della documentazione in essa contenuta.

**19.5.** Quindi, la Commissione giudicatrice in seduta riservata valuterà le offerte tecniche contenute nella busta B e procederà all'assegnazione dei relativi punteggi.

**19.6.** Successivamente, in seduta pubblica, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte che hanno ottenuto nell'esame dell'offerta tecnica almeno il punteggio fissato come soglia di sbarramento, dando lettura dei ribassi offerti.

**19.7.** Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

**19.8.** All'esito della valutazione delle offerte economiche, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà, in seduta riservata, alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

**19.9.** Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà, successivamente, alla verifica di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 2, del Codice, fatta salva la possibilità di verificare ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica è effettuata secondo le modalità previste agli artt. 87 e segg. del Codice.

**19.10.** La stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse [comunque non più di 5 (cinque)], fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata.

**19.11.** All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la graduatoria definitiva e aggiudicherà provvisoriamente l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

## 20. Verifica della documentazione amministrativa

**20.1.** Il soggetto deputato all'espletamento della gara, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A -

Documentazione amministrativa”, procede a:

- a) verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso di irregolarità applica il disposto dell'art. 38, comma 2-bis e dell'art. 46, comma 1-ter, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. c.d. “*soccorso istruttorio*”, per cui la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art 38, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore del Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara.

Al verificarsi della condizione, la Stazione Unica Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine fissato il concorrente è escluso dalla gara.

Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la Stazione Appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione.

Per l'individuazione delle irregolarità sanabili e quelle che comportano l'esclusione dalla gara si rimanda a quanto indicato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) nella propria determinazione n. 1 del 8 gennaio 2015 e s.m.i.;

- b) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;

## 21. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Verona, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## 22. Anticipazione contrattuale

Ai sensi dell'articolo 26-ter del decreto-legge n. 69, convertito con legge n. 98/2013, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 124 del D.P.R. n. 207/2010 l'erogazione dell'anticipazione é subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori, che verrà richiesta direttamente dall'ente committente. L'importo della garanzia viene gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'ente committente.

## 23. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.