

# COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI

## Provincia di Verona

**COPIA**

N.ro 171 Reg. Settore SERVIZI TECNICI 2 EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO

**OGGETTO:** LAVORI PUBBLICI: Progettazione opera pubblica relativa a Realizzazione copertura piastra polivalente presso Polo Scolastico: Autorizzazione a contrarre.

### **DETERMINAZIONE**

Assunta il giorno **venti** del mese di **novembre** dell'anno **duemiladiciassette**

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI 2 EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO**

Premesso:

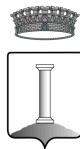
- che il Comune di Colognola ai Colli ha aderito, con deliberazione di C.C. n. 2 del 26/01/2015, esecutiva, alla Centrale Unica di Committenza così come istituita con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 4 del 22/01/2015, esecutiva, all'interno dell'Unione di Comuni "Verona Est" per l'acquisizione in forma aggregata di forniture di beni e servizi e di aggiudicazione di lavori, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del nuovo Codice D. Lgs n. 50/2016 e qualificata ai sensi del coordinato disposto dell'art. 37 e dell'art. 216 comma 10;
- che nella programmazione delle opere da realizzare nell'anno 2018 è inserita la seguente opera pubblica "Realizzazione copertura piastra polivalente polo scolastico" per l'importo presunto di € 250.000,00, di cui € 165.000,00 per lavori;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 30/08/2017 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, redatto dal geom. Luca Rinaldi dell'Ufficio Tecnico Comunale, che presenta un calcolo sommario della spesa di € 250.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 23/10/2017, con la quale l'Amministrazione, ritenendo necessario e opportuno prevedere la fattibilità di una futura realizzazione di un fabbricato ad uso spogliatoi e servizi, da porsi adiacente alla tensostruttura di copertura, ha approvato i nuovi elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatti dal geom. Luca Rinaldi dell'Ufficio Tecnico Comunale, che contengono appunto la previsione di un futuro fabbricato ad uso spogliatoi e servizi posto sul lato est della futura tensostruttura;

Evidenziato:

- che il progetto potrà subire una modifica nel caso in cui vengano realizzati anche gli spogliatoi a servizio dell'area sportiva, previsione ancora in fase di verifica;



- che conseguentemente vengono previste le due opzioni di incarico: progettazione comprensiva o meno del fabbricato spogliatoi;
- che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza a tecnico esterno all'amministrazione in quanto la complessità dell'incarico richiede professionalità e garanzie superiori a quelle potenzialmente utilizzabili internamente;

Considerato che l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede:

- al comma 1. *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.*
- al comma 2. *Salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice.*

Evidenziato:

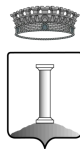
- che l'importo del servizio da affidare supera i 40.000 € e pertanto il Comune di Colognola ai Colli, in applicazione dei commi 1 e 2 dell'articolo 37 sopra citati, per l'acquisizione del servizio deve ricorrere alla centrale di committenza, istituita presso l'Unione di Comuni Verona Est;
- che, nell'eventualità fosse richiesta anche la progettazione del fabbricato ad uso spogliatoi adiacente alla piastra da coprire, l'importo stimato del corrispettivo aumenterebbe ad € 98.160,00 oltre oneri fiscali e IVA;

Ritenuto comunque applicare l'art. 157, comma 2 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, utilizzando la procedura aperta ex art. 60 del medesimo decreto, al fine di garantire la massima partecipazione degli operatori economici;

Considerato che il servizio rientra tra quelli di cui al comma 3, lett. b) dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, per i quali è obbligatorio l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Visto l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;



Visto l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Vista la documentazione allegata composta da:

- All. A. Schema disciplinare d'incarico;
- All. B. Capitolato d'oneri della progettazione
- All. C. Parametri di valutazione offerta tecnica
- All. D. Requisiti minimi di ammissione
- All. E. Schema parcella progettazione copertura piastra polivalente;
- All. F. Schema parcella progettazione copertura piastra polivalente + fabbricato uso spogliatoi

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- il DPR n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore nel periodo transitorio;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

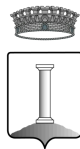
Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 13 del Regolamento ordinamento degli uffici e servizi – Ciclo della performance – Sistema di misurazione;

VISTO il decreto sindacale prot. n. 10438 del 06/07/2016 con il quale viene nominato il Geom. Giambattista Pozza quale Responsabile del Settore Servizi Tecnici 2 -Edilizia Pubblica-Patrimonio per il periodo dal 06/07/2016 fino alla scadenza del mandato del sindaco e comunque fino al conferimento di nuovo incarico;

Vista la deliberazione Giunta Comunale n. 53 del 28/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019 a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione di cui alla deliberazione consiliare n. 18 del 28/04/2017;

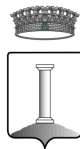
### **DETERMINA**

- 1) le premesse formano parte integrante del presente atto;
- 2) di adottare la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilendo che:
  - a) *il fine* che si intende perseguire è l'individuazione di un professionista esterno all'amministrazione a cui affidare la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza per la realizzazione della copertura della piastra polivalente presso il Polo scolastico;
  - b) *l'oggetto del contratto* è l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza per la realizzazione della copertura della piastra polivalente presso il Polo scolastico;
  - c) *forma del contratto*: essendo l'importo di affidamento superiore a € 40.000,00 il contratto è stipulato mediante atto pubblico amministrativo ex art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - d) le *clausole essenziali* sono quelle riportate negli allegati alla presente determina ed elencati al successivo punto 3;



- e) *il sistema per l'acquisizione* del servizio in questione viene individuato nella procedura aperta, di cui all'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi art. 95, comma 3, lett. b) del medesimo decreto;
- 3) di approvare la documentazione relativa, costituita da:
- All. A. Schema disciplinare d'incarico;
  - All. B. Capitolato d'oneri della progettazione
  - All. C. Parametri di valutazione offerta tecnica
  - All. D. Requisiti minimi di ammissione
  - All. E. Schema parcella progettazione copertura piastra polivalente;
  - All. F. Schema parcella progettazione copertura piastra polivalente + fabbricato uso spogliatoi;
- 4) di dare atto che non sono previsti rischi da interferenza di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008;
- 5) di impegnare la somma prevista per la progettazione dei lavori di copertura della piastra polivalente, stimata in € 53.693,80, oltre oneri fiscali e iva per un totale di € 68.127,00 al cap. 90200/5 Realizzazione della copertura sulla piastra polivalente del polo scolastico e creazione di locali accessori del Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di previsione 2017/2019, anno 2017, dando atto che il presente impegno sarà aggiornato secondo le risultanze della gara;
- 6) di dare atto che, in caso di affidamento della progettazione dei lavori di copertura della piastra polivalente con realizzazione di fabbricato adibito a spogliatoi, il cui corrispettivo professionale è stimato in € 98.160,48, oltre oneri fiscali e IVA, sarà integrato l'impegno di spesa con successivo provvedimento;
- 7) di imputare la spesa del contributo da versare all' ANAC ammontante a € 30,00 al cap. 16000/ 8 Prestazioni di servizi spese per bandi e gare d'appalto ufficio tecnico del Codice di Bilancio 01.05-1.03.02.16.001 del Bilancio di previsione 2017/2019, anno 2017;
- 8) di rendere noto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il RUP è individuato nel Responsabile del Settore Servizi Tecnici Edilizia Pubblica, geom. Pozza Giambattista;
- 9) di trasmettere la presente determinazione a contrattare alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione di Comuni "Verona Est" ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (CUC)", chiedendo l'avvio della procedura di gara;
- 10) di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000
- 12) di dare atto che si provvederà all'espletamento degli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 ("Amministrazione trasparente").

Dalla Sede Comunale, li 20-11-2017



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI TECNICI 2 EDILIZIA PUBBLICA E  
PATRIMONIO  
f.to POZZA GIAMBATTISTA

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario, appone il visto di regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153, comma5, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dalla Sede Comunale, li 21-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to MONESI DANIELE

\*\*\*\*\*

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.-

Dalla Sede Comunale, li 21-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI TECNICI 2 EDILIZIA PUBBLICA E  
PATRIMONIO  
POZZA GIAMBATTISTA

\*\*\*\*\*

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione é stata affissa in copia all'Albo Pretorio Comunale on line il 21-11-2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Dalla Sede Comunale, li 21-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI TECNICI 2 EDILIZIA PUBBLICA E  
PATRIMONIO  
f.to POZZA GIAMBATTISTA