



# Unione di Comuni Verona Est

## Centrale Unica di Committenza

Piazzale Trento, 2 – 37030 - Colognola ai Colli – VR  
CF e P. IVA 03273550230  
Tel.n 0456151272 int. 5 – Fax 045 6170034

pec: [protocollogenerale@pec.unionevrest.it](mailto:protocollogenerale@pec.unionevrest.it) mail: [cuc@unionevrest.it](mailto:cuc@unionevrest.it)

## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Denominazione	Unione di Comuni “Verona Est” - Centrale Unica di Committenza
Responsabile	dott. Agostino Biroli
Indirizzo postale	piazzale Trento n. 2 - 37030 Colognola ai Colli (VR)
Contatti	telefono 045.615.12.72 int. 5 – fax 045.617.00.34
e-mail	<a href="mailto:cuc@unionevrest.it">cuc@unionevrest.it</a> ;
P.E.C.	<a href="mailto:protocollogenerale@pec.unionevrest.it">protocollogenerale@pec.unionevrest.it</a> ;
Indirizzo internet	<a href="http://www.unionevrest.it">http://www.unionevrest.it</a>

### AMMINISTRAZIONE PER CONTO DELLA QUALE SI INDICE LA PROCEDURA

Denominazione:	Comune di Colognola ai Colli-Sett. Servizi Tecnici Edilizia Pubblica
Indirizzo:	piazzale Trento, 2 – 37030 Comune di Colognola ai Colli (VR)
punti di contatto	tel. + 045/6159654 – fax 045/6159619 PEC: <a href="mailto:colognolaicolli.vr@cert.ip-veneto.net">colognolaicolli.vr@cert.ip-veneto.net</a> e-mail: <a href="mailto:tecnico2@comunecolognola.it">tecnico2@comunecolognola.it</a> Indirizzo Internet: <a href="http://www.comune.colognola.it">www.comune.colognola.it</a>
Responsabile	Responsabile Sett. Servizi Tecnici Edilizia Pubblica geom. Giambattista Pozza.

2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura aperta, ex art. 3, comma 37, del D.Lgs. n. 163/2006.

### 3. Appalti pubblici di lavori:

NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI: Lavori di costruzione lotto A nuova scuola primaria in Comune di Colognola ai Colli.

- Importo complessivo dell'opera € **2.381.000,00**, di cui € 1.961.442,74 per lavori ed € 419.557,2 per somme a disposizione dell'amministrazione.
- CUP n. I37B15000010006- [Codice di Identificazione gara](#) (CIG) n. 6386123B67.

CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA: L'intervento comprende tutti gli interventi finalizzati alla realizzazione del lotto A della nuova scuola primaria in via Naronchi nel Comune di Colognola ai Colli

4. **Data di aggiudicazione definitiva dell'appalto:** 15 marzo 2016, divenuta efficace.

5. **Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti

#### ELEMENTI DI VALUTAZIONE E FATTORI PONDERALI:

A- Organizzazione di cantiere e tutela ambiente	fattore	16
B- Articolazione delle fasi lavorative e organigramma di cantiere	fattore	11
C. Gestione della qualità	fattore	6
D- Progettazione dettagli costruttivi	fattore	22
E- Campionatura	fattore	15
Totale punteggio elementi qualitativi		70
F- Prezzo	fattore	30

E' presente la suddivisione degli elementi di valutazione qualitativa in vari sub-elementi

6. **Numero di offerte ricevute:** 5

7. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario o degli aggiudicatari:** Raggruppamento temporaneo Mak Costruzioni srl/MaCos srl, di cui la capogruppo-mandataria è la ditta Mak Costruzioni srl, con sede in



# Unione di Comuni Verona Est

## Centrale Unica di Committenza

Piazzale Trento, 2 – 37030 - Colognola ai Colli – VR  
CF e P. IVA 03273550230  
Tel.n 0456151272 int. 5 – Fax 045 6170034

pec: [protocollogenerale@pec.unionevrest.it](mailto:protocollogenerale@pec.unionevrest.it) mail: [cuc@unionevrest.it](mailto:cuc@unionevrest.it)

Lavis (TN), via Alle Segherie 1, e la mandante è la ditta MACOS srl, con sede in MEZZOLOMBARDO (TN), via Della Rupe.

8. **Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** il valore contrattuale dell'appalto è pari a € **1.772.711,95**, a seguito del ribasso offerto del 9,712% sulla base d'asta di €. 1.943.241,94, oltre € 18.200,80 per oneri della sicurezza;
9. **Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** massimo 30% della categoria prevalente e delle SIOS; intero importo delle categorie subappaltabili/scorporabili o subappaltabili.
10. **Data di pubblicazione del bando di gara:** 14/09/2015
11. **ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:**

TAR Veneto c/o Palazzo Gussoni, Cannaregio 2277 e 2278, (Strada Nuova) 30121 VENEZIA

I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa.

Il presente avviso rimarrà affisso per 180 giorni dalla data di pubblicazione (art. 4 DPCM 26/4/2011)..

Colognola ai Colli, 13/05/2016

Il Responsabile della  
Centrale Unica di Committenza  
f.to dott. Agostino Biroli